

Au cœur de la forêt de Chantilly, un massif forestier de plus de 6 000 hectares, le canton de Chantilly appartient au vaste Parc Naturel Régional Oise-Pays de France, créé en 2004. Ce territoire, aux paysages exceptionnels, possède un domaine princier, vieux de quatre siècles, composé d'un château, de Grandes Écuries abritant le musée Condé et le musée vivant du cheval et d'un hippodrome. Ce site culturel qui emploie plus d'une centaine de personnes est le plus visité de l'Oise.

En 1999, le canton comptait 35 137 habitants. Il est l'un des territoires les plus densément peuplés avec 401 habitants au km². L'agglomération de Chantilly, formée des communes de Chantilly, 10 902 habitants, Gouvieux 9 406 habitants et Lamorlaye, 8 101 habitants concentre 80 % de la population du canton.

Situé à la lisière du Val d'Oise, le canton de Chantilly est essentiellement sous l'influence de l'Île-de-France, cette influence se traduisant par un nombre important de déplacements domicile-travail vers la région ca-

Entre 1990 et 1999, la population a quasiment stagné, l'excédent des mouvements naturels comblant à peine le bilan migratoire devenu légèrement déficitaire. L'apport en population de l'Île-de-France n'a pas suffi à combler l'ensemble des pertes liées aux échanges avec le reste du territoire national, y compris le reste de la Picardie. Probablement en lien avec la pression foncière, ce territoire ne reste attractif que pour les cadres. Parmi les ménages vivant ici, 20 % appartiennent à la catégorie des cadres et des professions intellectuelles supérieures, cette proportion est nettement plus élevée qu'en moyenne dans la zone d'emploi du Sud-Oise (10,4 %) et dans l'Oise (9,2 %). À l'inverse, les ouvriers ne représentent que 15 % des ménages contre environ 25 % dans la zone d'emploi et le département. Ces caractéristiques de la population sont également vérifiées parmi les ménages de retraités. D'ailleurs, au sein de la zone d'emploi du Sud-Oise, le canton de Chantilly détient la proportion la plus forte de personnes âgées de plus



pitale, soit un peu plus de 7 000 flux quotidiens.

Par ailleurs, excepté la commune de Saint-Maximin rattaché à la communauté de communes de Pierre Sud-Oise, le canton de Chantilly est localement intégré à la communauté de communes de l'Aire Cantillienne.

Entre 1962 et 1999, la population du canton de Chantilly a crû de 80 % soit un peu plus de 15 600 habitants supplémentaires. Jusqu'en 1990, comme la plupart des territoires situés les plus au sud de la région, ce territoire a connu une très forte croissance de population, s'expliquant par l'arrivée massive de jeunes familles principalement, en provenance de la région parisienne, à la recherche de meilleures conditions d'habitat. Compte-tenu de leur âge et par conséquent de leur fécondité élevée, le canton de Chantilly a bénéficié en même temps d'un fort excédent des naissances sur les décès.

de 60 ans, en particulier des plus de 85 ans. Ceci s'explique par la présence d'une dizaine d'établissements d'hébergement pour personnes âgées.

Les habitants du canton de Chantilly bénéficient d'un niveau de vie très confortable : en 2003, le revenu annuel moyen par foyer fiscal était de 27 847 euros, soit un tiers de plus qu'en moyenne dans l'Oise. Près de la moitié des actifs occupés profitait, en 1999, des salaires franciliens plus élevés que dans la région. Près de 90 % des emplois sont des contrats à durée indéterminée, soit 4 points de plus que dans l'Oise. En 1999, parmi les actifs de moins de 40 ans, 41,6 % avaient un diplôme d'études supérieures contre 27,7 % dans le Sud-Oise et 26,7 % dans l'Oise.

En 1999, le canton de Chantilly comptait 12 500 emplois, soit un tiers de plus qu'en



Potager des Princes du château de Chantilly

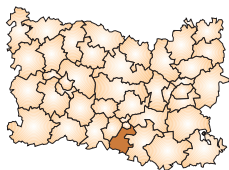
Canton de Chantilly

Nombre de communes	6
Population en 1999	35 137
Part de la population rurale dans le canton (%)	2,3
Superficie en km ²	87,7
Densité de population (hab/km ²)	401,0
Les trois communes les plus peuplées en 1999	
Chantilly	10 902
Gouvieux	9 406
Lamorlaye	8 101

1975. 85 % des emplois appartenait au secteur tertiaire. Ceux-ci se situent en priorité dans les domaines de l'éducation, la santé et l'action sociale : en plus de nombreux établissements d'accueil pour personnes âgées ou autres publics, existe à Gouvieux le centre médico-chirurgical des jockeys employant environ 200 personnes et une dizaine d'établissements d'accueil périscolaire.

Autre point fort, le commerce, les services aux particuliers et aux entreprises sont bien présents dans le canton. Les paysages préservés de ce territoire, ses traditions équestres ajoutés à un patrimoine architectural et culturel de qualité expliquent que les services aux particuliers étaient majoritairement liés à l'activité hippique et au potentiel touristique de ce territoire : en 1999, la moitié de ces emplois, soit environ 1 200, font, en effet, partie des activités récréatives, culturelles et sportives. Les sports qui y sont les plus pratiqués demeurent l'équitation, le golf, le polo et les randonnées pédestres. Les activités hippiques font d'ailleurs l'objet d'un pôle d'excellence rurale, porté par la communauté de communes de l'Aire Cantillienne. Néanmoins, entre 1988 et 1998, la capacité touristique sur cette zone a diminué avec une baisse de 14 % du nombre total de lits.

L'industrie regroupait environ 1 200 emplois en 1999, 40 % de moins qu'en 1975. Les industries des biens intermédiaires (textile, produits minéraux et métallurgie) et celle de l'agroalimentaire sont les plus présentes.



Canton de Chantilly

Démographie

Population

	1990	1999
Population sans double compte (nombre)	35 244	35 137
Part dans la zone d'emploi du Sud-Oise (%)	10,0	9,5
Part dans le département de l'Oise (%)	4,9	4,6

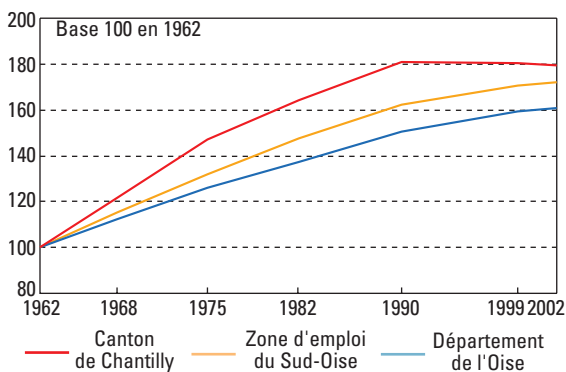
Source : Insee, recensements de la population, dénombrement

Évolution de la population et de ses composantes

	1982-1990	1990-1999
Taux de variation annuel moyen (%)	1,19	-0,03
dû au solde naturel	0,52	0,44
dû au solde migratoire	0,67	-0,48

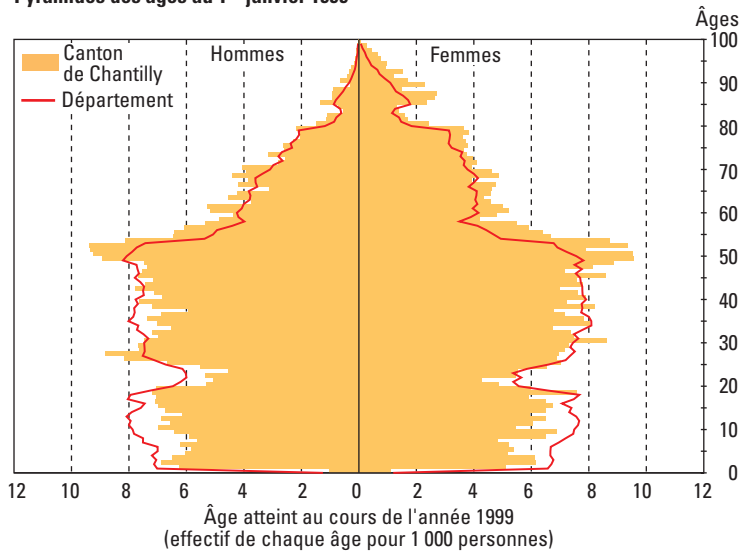
Source : Insee, recensements de la population, dénombrement

Évolution de la population depuis 1962



Sources : Insee, recensements de la population 1962 à 1999, estimations localisées de population 2002

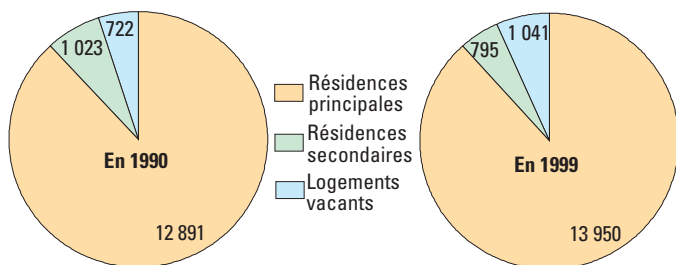
Pyramides des âges au 1^{er} janvier 1999



Source : Insee, recensement de la population 1999

Conditions de vie

Répartition des logements du canton



Source : Insee, recensements de la population 1990 et 1999

Logements

	1990	1999
Nombre de logements	14 636	15 786
Part des résidences principales (%)	88,1	88,4
Part des résidences secondaires (%)	7,0	5,0
Part des logements vacants (%)	4,9	6,6
Nombre moyen de personnes par logement	2,7	2,5
Part des logements sociaux en 2004	14,1	

Sources : Insee, recensements de la population - DRE

Population non scolarisée de 15 ans ou plus par sexe et diplôme en 1999 (%)

	Hommes	Femmes	Ensemble	Part en % dans	
				la zone d'emploi du Sud-Oise	l'Oise
Population non scolarisée (nombre)	12 386	13 691	26 077		
Aucun diplôme	13,2	14,0	13,6	22,1	22,9
CEP	12,9	16,7	14,9	16,3	17,2
BEPC	8,0	11,0	9,6	8,1	8,1
CAP ou BEP	24,1	18,0	20,9	25,9	26,0
Bac ou Brevet professionnel	13,6	15,1	14,4	11,9	11,3
Diplôme de niveau Bac + 2	9,4	12,7	11,1	8,4	7,8
Diplôme de niveau supérieur	18,9	12,4	15,5	7,0	6,6

Source : Insee, recensement de la population 1999, exploitation complémentaire



Revenu net imposable moyen annuel

	2003
Revenu net imposable moyen annuel par foyer fiscal (euros)	
dans le canton de Chantilly	27 847
dans la zone d'emploi du Sud-Oise	17 884
dans l'Oise	16 922
Part des foyers fiscaux non imposés (%)	
dans le canton de Chantilly	31,7
dans la zone d'emploi du Sud-Oise	42,3
dans l'Oise	44,2
Part des bas revenus (%)	4,8

Source : DGI

Bénéficiaires du revenu minimum d'insertion en 2005

	Canton de Chantilly	Zone d'emploi du Sud-Oise	Oise	Picardie
Nombre de bénéficiaires	286	4 861	10 872	30 867
Population totale aidée	454	10 104	23 419	67 497
Bénéficiaires pour 100 ménages	2,1	3,6	3,9	4,4
Part des				
femmes (%)	54,9	53,1	55,7	57,8
familles monoparentales (%)	18,5	23,3	25,4	26,3
moins de 30 ans (%)	24,1	24,0	24,8	25,1

Source : Caisse d'allocations familiales de Picardie

Marché du travail

Demandeurs d'emploi au 31 décembre 2005 (%)

	Hommes	Femmes	Ensemble
DEFM de catégorie 1	627	580	1 207
Part dans la ZE du Sud-Oise	7,8	7,8	7,8
Part dans l'Oise	3,7	3,6	3,6
DEFM de catégorie 1 de moins de 25 ans	114	88	202
Part dans la ZE du Sud-Oise	6,0	5,2	5,6
Part dans l'Oise	2,7	2,3	2,6
Chômeurs de longue durée (+ 1 an)	202	199	401

Source : ANPE

Salaire net médian annuel en euros en 2004

	Canton de Chantilly	Zone d'emploi du Sud-Oise	Oise	Picardie
Hommes	22 961	19 389	18 905	17 717
Femmes	17 800	15 935	15 358	14 607
Ensemble	20 283	17 915	17 444	16 515
Cadres et chefs d'entreprises	39 411	35 321	34 531	33 279
Professions intermédiaires	21 511	21 938	21 667	21 104
Employés	14 529	14 496	14 155	13 728
Ouvriers	16 072	15 786	15 782	15 194

Source : Insee, DADS 2004

Qualifications des demandeurs d'emploi (DEFM de catégorie 1) au 31 décembre 2005

	Nombre	Structure en %			Part en % dans	
		Hommes	Femmes	Ensemble	la zone d'emploi du Sud-Oise	l'Oise
Manœuvres, ouvriers spécialisés	66	8,1	2,6	5,5	13,2	15,4
Ouvriers qualifiés	67	10,0	0,7	5,6	10,0	10,4
Employés	680	44,3	69,3	56,3	60,3	59,6
Techniciens et agents de maîtrise	120	11,0	8,8	9,9	7,3	6,8
Ingénieurs et cadres	261	25,5	17,4	21,6	7,9	6,4
Non précisé	13	1,0	1,2	1,1	1,3	1,4

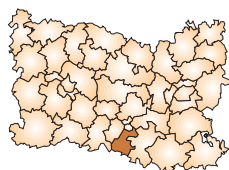
Source : ANPE

Système productif

Effectifs salariés par grands secteurs, hors agriculture au 1^{er} janvier 2005

	Nombre	Part en % dans		
		le canton de Chantilly	la zone d'emploi du Sud-Oise	l'Oise
Industries agricoles et alimentaires	280	2,4	1,4	2,2
Ind. des biens de consommation	98	0,8	2,5	3,9
Industrie automobile	3	0,0	0,5	1,3
Industries des biens d'équipement	80	0,7	4,6	3,8
Industries des biens intermédiaires	389	3,4	14,6	14,0
Énergie	74	0,6	0,6	0,7
Construction	309	2,7	5,0	6,2
Commerce	3 258	28,2	16,0	14,4
Transports	299	2,6	6,8	5,4
Activités financières	191	1,7	1,4	2,0
Activités immobilières	154	1,3	1,1	1,2
Services aux entreprises	1 429	12,4	9,6	9,4
Services aux particuliers	1 889	16,4	5,5	4,6
Éducation, santé, action sociale	2 521	21,8	22,3	21,0
Administration	567	4,9	8,1	9,9
Ensemble	11 541	100,0	100,0	100,0

Source : Insee, Clap



Canton de Chantilly

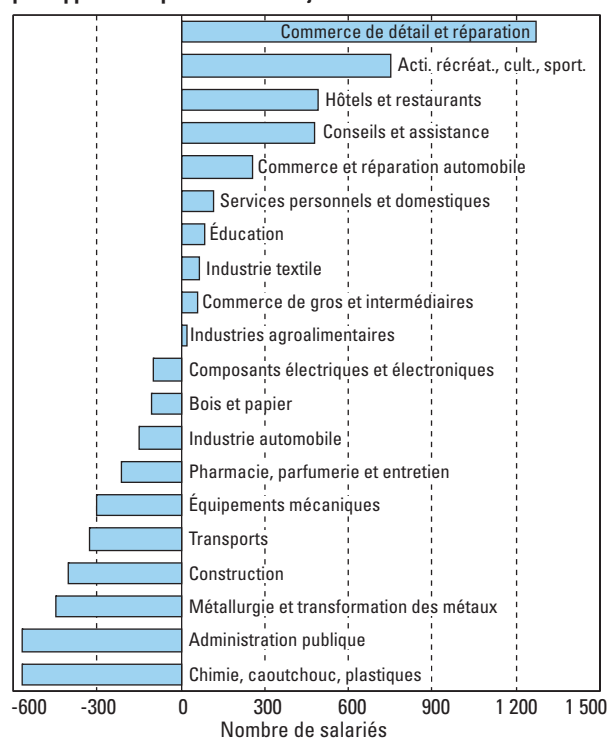
Les 10 plus grands établissements employeurs du canton au 1^{er} janvier 2005 (ou les établissements de plus de 50 salariés)

Établissement	Statut ¹	Commune d'implantation	Activité principale	Tranche d'effectifs
CORA	nsp	Saint-Maximin	Hypermarchés	250 à 499
LYC GENERAL TECHNOLOGIQUE JEAN ROSTAND	sp	Chantilly	Enseignement secondaire général	200 à 249
CTRE MEDICO CHIRURGICAL DES JOCKEYS	sp	Gouvieux	Activités hospitalières	100 à 199
COMMUNE DE CHANTILLY	sp	Chantilly	Administration publique générale	100 à 199
CROIX ROUGE FRANCAISE	nsp	Lamorlaye	Activités hospitalières	100 à 199
COMITE ETUDES SOINS AUX POLYHANDICAPES	nsp	Gouvieux	Accueil des adultes handicapés	100 à 199
S.A. CHATEAU DE MONTVILLARGENNE	sp	Gouvieux	Hôtels touristiques avec restaurant	100 à 199
EDI INFORMATIQUE	sp	Chantilly	Traitement de données	100 à 199
INSTITUT DE FRANCE	nsp	Chantilly	Gestion du patrimoine culturel	100 à 199
CSF	nsp	Lamorlaye	Supermarchés	100 à 199

¹sp : siège productif nsp : non siège productif

Source : Insee, Clap

Spécificités économiques du canton par rapport au département au 1^{er} janvier 2005



Source : Insee, Clap

Note de lecture : il s'agit de la sous-représentation ou de la surreprésentation en nombre de salariés de chaque secteur par rapport à l'effectif théorique obtenu avec une structure d'activités identique à celle du département - activités hors agriculture.

Démographie des établissements des secteurs marchands non agricoles

	Nombre de créations d'établissements		
	Pures	Reprises	Réactivations
Industrie	12	3	0
<i>dont : Industries agricoles et alimentaires</i>	2	2	0
<i>Industries des équipements du foyer</i>	3	1	0
Construction	12	0	0
Tertiaire	175	29	7
<i>dont : Commerce</i>	52	12	2
<i>Transport</i>	3	1	2
<i>Services aux entreprises</i>	56	5	3
<i>Services aux particuliers</i>	35	6	0
<i>Éducation, santé, action sociale</i>	19	5	0
Ensemble	199	32	7

	Nombre d'établissements			
	0 à 9 salariés	10 à 49 salariés	50 à 249 salariés	250 salariés et plus
Industrie	119	19	3	0
<i>dont : Industries agricoles et alimentaires</i>	28	7	0	0
<i>Ind. des équipements du foyer</i>	25	2	0	0
Construction	108	7	0	0
Tertiaire	1 718	115	22	1
<i>dont : Commerce</i>	498	56	10	1
<i>Transport</i>	62	4	2	0
<i>Services aux entreprises</i>	381	20	6	0
<i>Services aux particuliers</i>	431	27	3	0
<i>Éducation, santé, action sociale</i>	285	7	1	0
Ensemble	1 945	141	25	1

Source : Insee, Sirène REE